|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | **PRIMĂRIA COMUNEI VULTURU**  *contact@primariavulturu.ro*  *0237 240 108*  *Strada Principală, Vulturu, județul Vrancea*  *627455* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | A flag with a bird on it  Description automatically generated with low confidence | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Numărul de rol nominal unic** | | | | | | | | |  | | | | | **Registrul agricol** | | | | | | | | | Tipul: | | | | | | | | | Volumul: | | | | | | | | | | | | | Poziția: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DECLARAȚIE FISCALĂ:** | | | | | | | | | **PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | **REZIDENȚIALE** | | | | | |  | **NEREZIDENȚIALE** | | | | | | | | | |  | **CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Numele | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | Codul de identificare fiscală | | | | | | | | | | |  | Codul numeric personal | | | | | | | |  | | Număr de înregistrare fiscală | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | |  | | | | |  | | | | |  | | |  | | |
| Numărul tel./fax | | |  | | | | | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Strada | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | Nr. | |  | | | | | | | | | Cod poștal | | | | | |  | |
| Bloc |  | | Scara | | |  | Etaj | |  | | Apartament | |  | | | | Localitatea | | | |  | | | | | | | | | | | | Județul/Sectorul | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Țara | | |  | | | | Cotă proprietate | | | | | | | | |  | | | | | |
| Adresa de corespondență | | | Strada | | |  | | | | | | | | | | | | Nr | |  | | Codul poștal | | | | |  | | | | | Blocul | |  | | Scara | | | | |  | | Etaj | | |  | | Ap. | |  | Localitate | | | |  | | | | | | | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DA NU | | | | | | | | | | | | |  |  | | | | | | |
| 2. Numele | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | Codul de identificare fiscală | | | | | | | | | | |  | Codul numeric personal | | | | | | | |  | | Număr de înregistrare fiscală | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | |  | | | | |  | | | | |  | | |  | | |
| Numărul tel./fax | | |  | | | | | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Strada | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | Nr. | |  | | Cod poștal | | | | | | |  | | | | | | | |
| Bloc |  | | Scara | | |  | Etaj | |  | | Apartament | |  | | | | Localitatea | | | |  | | | | | | | | | | | | Județul/Sectorul | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Țara | | |  | | | | | | | Cotă proprietate | | | | | | | |  | | | |
| Adresa de corespondență | | | Strada | | |  | | | | | | | | | | | | Nr | |  | | Codul poștal | | | | |  | | | | | Blocul | |  | | Scara | | | | |  | | Etaj | | |  | | Ap. | |  | Localitate | | | |  | | | | | | | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică  DA NU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Numele | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | Codul de identificare fiscală | | | | | | | | | | |  | Codul numeric personal | | | | | | | |  | | Număr de înregistrare fiscală | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | | |  | | | |  | | |  | | | | |  | | | | |  | | |  | | |
| Numărul tel./fax | | |  | | | | | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Strada | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | Nr. | |  | | Cod poștal | | | | | | |  | | | | | | | |
| Bloc |  | | Scara | | |  | Etaj | |  | | Apartament | |  | | | | Localitatea | | | |  | | | | | | | | | | | | Județul/Sectorul | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Țara | | |  | | | | | | Cotă proprietate | | | | | | | |  | | | | |
| Adresa de corespondență | | | Strada | | |  | | | | | | | | | | | | Nr | |  | | Codul poștal | | | | |  | | | | | Blocul | |  | | Scara | | | | |  | | Etaj | | |  | | Ap. | |  | Localitate | | | |  | | | | | | | Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică  DA NU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (**Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.**)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Numele | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Codul numeric personal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Prenumele | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | | | |  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |
| Numărul tel./fax | | | | |  | | | | | | | | Adresa de poștă electronică | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | Strada | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Număr | | |  | | Cod poștal | | | |  | | | | Blocul | | | |  | | | Scara | | | | |  | | Etaj | |  | | | Apartament | | | |  | | | | Localitate | | | | |  | | | | | | | | | | | | | Județul/Sectorul | | | | | |  | | | | | | Țara | | | |  | | | | | | | | |
| **III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România** | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Condiţiile de dotare cu | instalaţii de apă | Da | instalaţii de apă | Da | instalaţii de apă | Da |  | instalaţii de apă |  | Da | instalaţii de apă |  | Da | instalaţii de apă canalizare |  | Da |
| instalaţii de apa | canalizare electrice |  | canalizare electrice |  | canalizare electrice |  |  | canalizare electrice |  |  | canalizare electrice |  |  | electrice încălzire |  |  |
| canalizare, electrice | încălzire (condiții  cumulative) | Nu | încălzire (condiții  cumulative) | Nu | încălzire (condiții  cumulative) | Nu |  | încălzire (condiții  cumulative) | Nu | | încălzire (condiții  cumulative) |  | Nu | (condiții cumulative) |  | Nu |
| Suprafața utilă (m2) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Suprafața construită desfășurată (m2) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

**IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE**

Strada

Nr

Bloc

**Clădiri**

DA

Scara

NU

Etaj

**Nr. act dobândire:**

Cota:

Ap

**Data dobândirii:**

În calitate de:

**Valoare achiziție (lei)**

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire

An construire

bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente

DA

NU

**Construcții anexe**

**Construcții la subsol, demisol, mansardă**

A. Clădire cu cadre din beton B. Clădire cu pereţii exteriori din C. Clădire-anexă cu cadre din D. Clădire-anexă cu pereţii E. În cazul contribuabilului care F. În cazul contribuabilului care deţine armat sau cu pereţi exteriori lemn, din piatră naturală, din beton armat sau cu pereţi exteriori din lemn, din piatră deţine la aceeaşi adresă încăperi la aceeaşi adresă încăperi amplasate la

Specificații din cărămidă arsă sau din cărămidă nearsă, din vălătuci sau exteriori din cărămidă arsă sau naturală, din cărămidă nearsă, amplasate la subsol, demisol subsol, la demisol şi/sau la mansardă, orice alte materiale rezultate din orice alte materiale nesupuse din orice alte materiale rezultate din vălătuci sau din orice alte şi/sau la mansardă, utilizate ca utilizate în alte scopuri decât cel de

în urma unui tratament unui tratament termic şi/sau în urma unui tratament termic materiale nesupuse unui locuinţă, în oricare dintre tipurile locuinţă, în oricare dintre tipurile de termic şi/ sau chimic chimic şi/sau chimic tratament termic şi/sau chimic de clădiri prevăzute la lit. A-D clădiri prevăzute la lit. A-D

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Strada | |  | | Nr |  | Bloc |  | | Scara |  | Etaj |  | Ap |  | An construire | |  | | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente | | DA NU | |
| Suprafața clădirii: | | | utilă m2 | | | | | | | | | | | | | construită desfășurată m2 | | | | | | |
| a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5  ani anteriori anului de referinţă | | | | | | | | b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă | | | | | | | | | | c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă | | | | |
| Valoarea clădirii (lei) | | |  | | | | | Valoarea finală a lucrărilor de construcţii (lei) | | | | | | | |  | | Valoarea din actul de proprietate (lei) | |  | | |
| Dată întocmire raport | | |  | | | | | Dată întocmire proces verbal de recepție | | | | | | | |  | | Dată încheiere act de dobândire | |  | | |

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial**:



**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

|  |
| --- |
| **VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:** |
| **a)** La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.  În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor**:** |
|  |
| **b)** La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz,  contribuabilul completează punctul V. |

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1………………………………………………………….. 4………………………………………………………….. 7…………………………………………………………..

2………………………………………………………….. 5………………………………………………………….. 8…………………………………………………………..

3………………………………………………………….. 6………………………………………………………….. 9…………………………………………………………..

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**   1. **datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;** 2. **în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Posed actul de identitate | | | | TIPUL |  | seria |  | | numărul |  | | | eliberat de |  | | | | | | | La data de | |  | |
| Semnătura contribuabilului | | |  | | | | | | | | Semnătura împuternicitului | | |  | | | | | | | | | | |
| Data  semnării |  | | | | | | | **În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Data și  semnătura | |  | | | | | | **Date de identificare ale acestei persoane:** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | Posed actul de identitate | | | TIPUL |  | seria |  | numărul |  | | eliberat de |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Prenumele și numele |  | **În acest tip de chenar completează organul fiscal local.** | | | | |
| **Zona în cadrul localității** | |  | **Rangul localității** |  |
| Semnătura |  | Data semnării |  | | | |